

Перечень инвестиционных проектов, которые находятся на стадии инвестиционного замысла и могут быть рассмотрены для включения в инвестиционную программу ОАО «РАО Энергетические системы Востока» и его ДЗО/ВЗО или ОАО "РусГидро", в отношении которых может быть проведен технологический и ценовой аудит

№№	Наименование объекта	Проектная мощность/ протяженность сетей	Год начала строительства	Год окончания строительства	Оценочная стоимость строительства		Удельная стоимость	Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта			Затраты на проведение технического и ценового аудита		Предполагаемые сроки проведения технического и ценового аудита		Примечания:
					млн.рублей	Обоснование стоимости		Доходность		Срок окупаемости		Решаемые задачи	Режимно-балансовая необходимость	(решение Правительства РФ, федеральные, региональные и муниципальные программы и др.)	Нормативная стоимость	Оценочная стоимость**	Дата начала проведения технического и ценового аудита	Дата окончания проведения технического и ценового аудита	
		млн.рублей	Обоснование стоимости	NPV, млн. рублей			IRR, %	Простой	Дисконтированный	млн.рублей	млн.рублей, без НДС								
1	2	4	5	6	7	8		12	13	14	15				16	17	18	19	20
1	Новое строительство																		
1.1.	"Строительство Хабаровской ТЭЦ-4"	344 МВт	2014	2018	17 500,00	Укрупненная стоимость из ОБИН	0,05	32 469,40	29,30	9,10	10,40	Ликвидация дефицита тепловой мощности, перспективное увеличение теплопотребления г. Хабаровск, а также замещение выбывающих тепловых и электрических мощностей Хабаровской ТЭЦ-1.	Замещение выбывающих мощностей Хабаровской ТЭЦ-1	-	1,00	4,00	до 01.04.2014	01.06.2014	Стадия - ОБИН
1.2.	"Строительство ГТУ-ТЭЦ на площадке Владивостокской ТЭЦ-2"	93 МВт	2011	2017	5 185,30	Укрупненная стоимость из ОБИН	0,15	2 446,00	21,00	10,40	12,07	Обеспечение темпов роста энергопотребления на юге Приморья, снятие статуса "Регион высокого риска".	Увеличение мощности энергоисточника для обеспечения возрастающих электрических и тепловых нагрузок потребителей; повышение надежности энергосистемы юга Приморского края и энергоснабжения потребителей.	-	3,00	8,00	до 01.04.2014	01.07.2014	Стадия - ПИР
1.3.	"Строительство Артемовской ТЭЦ"	620 МВт	2015	2019	22 144,00	Укрупненная стоимость из ОБИН	0,04	116 437,00	41,10	4,51	5,16	Ликвидация дефицита тепловой мощности, перспективное увеличение теплопотребления г. Артема, а также замещение устаревшего и неэффективного генерирующего оборудования на Артемовской ТЭЦ.	Замещение выбывающих мощностей Артемовской ТЭЦ	-	1,00	4,00	до 01.05.2014	01.07.2014	Стадия - ОБИН (ОБИН разработан в рамках ППР)
1.4.	"Строительство ТЭЦ в г. Билибино"	48 МВт	2015	2018	7 472,80	Укрупненная стоимость из ОБИН	0,16	27,00	11,70	11,87	24,73	Обеспечение энергетической безопасности района; обеспечение эффективного и гарантированного энергообеспечения промышленных предприятий, объектов социального назначения и населения г. Билибино	Замещение выбывающих мощностей Билибинской АЭС (единственный источник)	П. 6 перечня поручений Президента РФ от 18.09.2013 № Пр-2192	1,00	4,00	до 01.05.2014	01.07.2014	Стадия - ОБИН (ОБИН разработан в рамках ППР)

№№	Наименование объекта	Проектная мощность/ протяженность сетей	Год начала строительства	Год окончания строительства	Оценочная стоимость строительства		Удельная стоимость	Показатели экономической эффективности реализации инвестиционного проекта				Обоснование необходимости реализации проекта			Затраты на проведение технического и ценового аудита		Предполагаемые сроки проведения технического и ценового аудита		Примечания:
					млн.рублей	Обоснование стоимости		млн.рублей/кВт	Доходность		Срок окупаемости		Решаемые задачи	Режимно-балансовая необходимость	(решение Правительства РФ, федеральные, региональные и муниципальные программы и др.)	Нормативная стоимость	Оценочная стоимость **	Дата начала проведения технического и ценового аудита	
		NPV, млн. рублей	IRR, %	Простой			Дисконтированный		млн.рублей	млн.рублей, без НДС									
1	2	4	5	6	7	8		12	13	14	15				16	17	18	19	20
1.5.	"Строительство ПГУ на площадке Владивостокской ТЭЦ-2"	440 МВт	2015	2018	13 852,00	Укрупненная стоимость из ОБИН	0,03	32 673 180,00	36,00	9,90	11,78	Полное замещение выбывающих мощностей Владивостокской ТЭЦ-2 и покрытие перспективного спроса на электро- и теплоэнергию на юге Приморского края.	Замещение выбывающих мощностей Владивостокской ТЭЦ-2	-	1,00	4,00	до 01.05.2014	01.07.2014	Стадия - ОБИН (ОБИН разработан в рамках ППР)
1.6.	"Строительство тепломаршрута №35 от Хабаровской ТЭЦ-3"	15 км	2012	2015	3 800,00	Укрупненная стоимость из Бизнес-плана		611,75	13,5	9,87	12,29	Подключение дополнительной тепловой нагрузки (перспективное строительство) строящихся в данном районе объектов комплексной застройки; стабилизация режима теплоснабжения в Северной и Центральные частях города.	Кардинальное решение острой проблемы дефицита тепловой мощности в центре г. Хабаровска за счет выдачи запертой тепловой мощности Хабаровской ТЭЦ-3 в центральные районы г. Хабаровска	-	1,00	4,00	до 01.10.2014	01.12.2014	Стадия - ОБИН (ОБИН будет разработан до 01.09.2014)
ИТОГО:					69 954,10										8,00	28,00			