

Приложение 2  
к приказу ОАО «РусГидро»  
от 18.01.2012 №16

---



**РусГидро**

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГИДРОГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ-РУСГИДРО»  
(ОАО «РУСГИДРО»)

СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ

**ПРОЕКТИРОВАНИЕ ГЭС. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ  
СТОИМОСТИ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ.  
МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ**

**СТО РусГидро 04.01.73-2011**

Издание официальное

Москва 2011

## Предисловие

Цели и принципы стандартизации в Российской Федерации установлены Федеральным законом Российской Федерации от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании», а правила применения стандартов организаций – ГОСТ Р 1.4-2004 «Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения».

### Сведения о стандарте

- 1 **РАЗРАБОТАН** Некоммерческим партнерством «Гидроэнергетика России», Открытым акционерным обществом «ВНИИГ имени Б.Е. Веденеева».
- 2 **ВНЕСЕН** Департаментом стандартизации и ресурсного нормирования ОАО «РусГидро» в соответствии с рекомендацией Рабочей группы по техническому регулированию ОАО «РусГидро» (протокол от 09.06.2011г. № 38)
- 3 **УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ** Приказом ОАО «РусГидро» от 18.01.2012 №16.
- 4 **ВВОДИТСЯ ВПЕРВЫЕ**

Настоящий стандарт не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ОАО «РусГидро»

## Содержание

1	Область применения .....	1
2	Нормативные ссылки.....	2
3	Термины и определения.....	4
4	Обозначения и сокращения .....	7
5	Общие положения .....	7
5.1	Основные сведения о структуре и составе затрат, учтенных в справочниках базовых цен на изыскательские работы .....	7
5.2	Порядок определения стоимости изыскательских работ на всех этапах жизненного цикла гидроэнергетических объектов – планирование гидроэнергетического строительства, проектирования, строительства, эксплуатации, ремонта, реконструкции, ликвидации .....	8
5.3	Порядок определения стоимости изыскательских работ с учетом факторов, влияющих на трудоемкость изыскательских работ на всех этапах изысканий, проектирования и сооружения гидроэнергетических объектов.....	18
5.4	Порядок приведения стоимости изыскательских работ в соответствие с реальными затратами изыскательских организаций на изыскательские работы в современных условиях.....	19
6	Требования к порядку определения стоимости изыскательских работ на всех этапах изысканий, для обоснования жизненного цикла гидроэнергетических объектов (планирования, строительства, эксплуатации, ликвидации). .....	26
6.1	Единый порядок определения сметной стоимости изыскательских работ для всех этапов жизненного цикла гидроэлектростанций.....	26
6.2	Унификация базовых расценок для выполнения изыскательских работ.....	28
6.3	Определение стоимости изыскательских работ в текущих ценах .....	28
6.4	Определение стоимости изыскательских работ с учетом специфических условий объектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта, эксплуатации и ликвидации .....	30
7	Порядок определения прогнозного уровня стоимости инженерных изысканий.....	31
	Приложение А (справочное) Форма составления сметного расчета по СБЦ и СЦ .....	33
	Приложение Б (справочное) Форма составления сметного расчета по трудозатратам .....	38
	Библиография .....	41

## Введение

Стандарт «Проектирование ГЭС. Порядок определения стоимости инженерных изысканий. Методические указания» (далее – Стандарт) разработан в соответствии с требованиями Федеральных законов № 184-ФЗ «О техническом регулировании», № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлений Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 «О реформировании электроэнергетики Российской Федерации», и от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Стандарт является нормативным техническим документом и предназначен для реализации современных требований технического регулирования при выполнении инженерных изысканий на объектах гидроэнергетического строительства с учетом современных экономических отношений и новых методов и технологий выполнения отдельных видов изыскательских работ (наклонное бурение, проведение космических съемок, компьютерное моделирование, замена горно-буровых работ новыми геофизическими методами).

Стандарт входит в число стандартов организации группы «Процессы жизненного цикла систем» подгруппы «Инициация и проектирование» (по классификации, используемой ОАО «РусГидро»).

Приведенные в Стандарте нормы и требования соответствуют нормативно-методическим документам, действующим в области определения стоимости инженерных изысканий, согласованы с требованиями СТО 70238424.27.140.043-2009 «Гидроэнергетическое строительство. Инженерные изыскания при разработке схем территориального планирования и проектной документации. Нормы и требования».

**СТАНДАРТ ОРГАНИЗАЦИИ ОАО «РУСГИДРО»****ПРОЕКТИРОВАНИЕ ГЭС. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ  
ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ**

Дата введения – 2012-01-26

**1 Область применения**

1.1 Настоящий стандарт организации (далее – Стандарт) является нормативным техническим документом, устанавливающим требования к определению стоимости инженерных изысканий на всех этапах жизненного цикла гидроэнергетического объекта – инициации строительства, проектирования, строительства, эксплуатации, ликвидации гидроэлектростанций, в том числе проведении изыскательских работ для комплексной реконструкции и реконструкции отдельных объектов ГЭС.

1.2 Требования Стандарта распространяются на гидроэлектростанции, гидроаккумулирующие электростанции (далее – гидроэлектростанции, ГЭС), на все виды объектов гидроэлектростанций

1.3 Стандарт предназначен для применения всеми структурными подразделениями, в том числе филиалами ОАО «РусГидро».

Дочерние зависимые общества ОАО «РусГидро» применяют требования Стандарта после присоединения к нему в установленном порядке.

1.4 Требования Стандарта обязаны выполнять любые сторонние организации, выполняющие работы (оказывающие услуги) в области его применения по договорам с ОАО «РусГидро», если эти организации в установленном порядке присоединились к Стандарту, или если обязательство исполнения требований Стандарта включено в заключаемый между сторонами хозяйственный договор.

1.5 Обязательность применения требований и норм Стандарта для всех поименованных выше субъектов ограничена их деятельностью на объектах, расположенных в Российской Федерации, владельцами или инвесторами (застройщиками) которых являются ОАО «РусГидро» и (или) дочерние зависимые общества ОАО «РусГидро».

1.6 Применение требований Стандарта для целей зарубежной экономической деятельности определяется соответствующим международным соглашением.

1.7 При вводе в действие новых законодательных актов и новых нормативных правовых и методических документов уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, требования которых отличаются от приведенных в Стандарте, следует пользоваться вновь введенными требованиями до внесения в Стандарт соответствующих изменений.

## **2 Нормативные ссылки**

В настоящем стандарте использованы нормативные ссылки на следующие федеральные законы, законодательные акты, технический регламент, стандарты:

Градостроительный Кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

Трудовой кодекс Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ.

Федеральный Закон Российской Федерации «Об электроэнергетике» от 26.03.2003 № 35-ФЗ.

Федеральный закон Российской Федерации «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» от 21.07.97 № 116-ФЗ.

Федеральный закон Российской Федерации «О безопасности гидротехнических сооружений» от 21.07.97 № 117-ФЗ.

Федеральный Закон Российской Федерации «О техническом регулировании» от 27.12.2002 № 184-ФЗ.

Закон Российской Федерации «О государственных гарантиях и компенсациях для лиц, работающих и проживающих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях» от 19.02.93 № 4520-1.

Технический регламент «О безопасности зданий и сооружений» от 30.12.2009 № 384-ФЗ.

Постановление Совета Министров СССР от 10.11.67 № 1029 «Перечень районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к ним».

Постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию».

Постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Постановление Правительства Российской Федерации от 11.07.2001 № 526 «О реформировании электроэнергетики Российской Федерации».

ГОСТ Р 1.12-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Термины и определения.

ГОСТ Р 1.4-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты организаций. Общие положения.

ГОСТ Р 1.5-2004 Стандартизация в Российской Федерации. Стандарты национальные Российской Федерации. Правила построения, изложения, оформления и обозначения.

ГОСТ 12071-2000 Грунты. Отбор, упаковка, транспортирование и хранение образцов.

ГОСТ 12248-96 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости.

ГОСТ 12536-79 Грунты. Методы лабораторного определения зернового (гранулометрического) и микроагрегатного состава.

ГОСТ 20069-81 Грунты. Метод полевого испытания статическим зондированием.

ГОСТ 20276-99 Грунты. Методы полевого определения характеристик прочности и деформируемости.

ГОСТ 20522-96 Грунты. Методы статистической обработки результатов испытаний.

ГОСТ 23278-78 Грунты. Методы полевых испытаний проницаемости.

ГОСТ 24846-81 Грунты. Методы измерения деформаций оснований зданий и сооружений.

ГОСТ 25358-82 Грунты. Метод полевого определения температуры.

ГОСТ 25584-90 Грунты. Методы лабораторного определения коэффициента фильтрации.

ГОСТ 30416-96 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения.

ГОСТ 5180-84 Грунты. Методы лабораторного определения физических характеристик.

СТО 17330282.27.010.001–2008 Электроэнергетика. Термины и определения.

СТО 17330282.27.140.002-2008 Гидротехнические сооружения ГЭС и ГАЭС. Условия создания. Нормы и требования.

СТО 17330282.27.140.011-2008 Гидроэлектростанции. Условия создания. Нормы и требования.

СТО 17330282.27.140.012-2008 Здания ГЭС и ГАЭС. Условия создания. Нормы и требования.



СТО 70238424.27.140.043-2009 Гидроэнергетическое строительство. Инженерные изыскания при разработке схем территориального планирования и проектной документации. Нормы и требования.

**П р и м е ч а н и е** – При пользовании Стандартом целесообразно проверить действие ссылочных документов в информационной системе общего пользования, стандартов – на официальном сайте национального органа Российской Федерации по стандартизации в сети Интернет или по ежегодно издаваемому информационному указателю «Национальные стандарты», который опубликован по состоянию на 1 января текущего года, и по соответствующим информационным указателям, опубликованным в текущем году. Если ссылочный документ заменен (изменен), то при пользовании Стандартом следует руководствоваться замененным (измененным) документом. Если ссылочный документ отменен без замены, то положение, в котором дана ссылка на него, применяется в части, не затрагивающей эту ссылку.

### **3 Термины и определения**

В Стандарте применены понятия в соответствии с Федеральными законами от 29.12.2004 № 190-ФЗ, от 30.12.2001 № 197-ФЗ, от 21.07.97 № 116-ФЗ, от 21.07.97 № 117-ФЗ, от 30.12.2009 № 384-ФЗ, термины по СТО 17330282.27.010.001–2008, СТО 70238424.27.140.043-2009, а также следующие термины с соответствующими определениями:

**3.1 базисная (базовая) цена:** Стоимость выполнения изысканий на объекте в базисном (базовом) уровне цен, рассчитываемая на основе действующей нормативно-ценовой базы.

**3.2 базисный (базовый) уровень цен:** Уровень цен на период времени, на который рассчитаны базисные (базовые) цены.

**3.3 внешний транспорт:** Транспорт, используемый изыскательским подразделением для перебазировки от постоянного местонахождения организации до изыскательской базы или участка изысканий и обратно.

**3.4 внутренний транспорт:** Транспорт, необходимый для повседневного обеспечения изыскательских работ (перевозка оборудования и материалов от места базирования изыскательской организации, экспедиции, партии, отряда до участка изысканий и обратно), а также непосредственно на участке работ.

**3.5 вспомогательные работы:** Работы, обеспечивающие возможность выполнения полевых изыскательских работ.

**3.6 государственная экспертиза проектной документации:** Оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия,

требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, и оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в ред. Федерального закона от 31.12.2005 № 210-ФЗ).

**3.7 договорная цена:** Стоимость выполнения изыскательских работ на объекте, устанавливаемая по соглашению сторон при подписании договора; основой для определения договорной цены является базисная (базовая) цена, определяемая по Сборникам цен на проектные работы.

**Примечание** – В соответствии с условиями договора в проектировании могут применяться два вида договорных цен:

- **твердая договорная цена**, являющаяся неизменной на весь период проектирования.
- **открытая договорная цена**, уточняемая в соответствии с условиями договора в ходе проектирования в связи с изменениями цен на материалы и оборудование, условий оплаты труда и других затрат, не учтенных базисной ценой.

**3.8 задание на инженерные изыскания:** Документ, устанавливающий основание, исходные данные для проведения инженерных изысканий, состав работ, выполняемых на основании действующих нормативных документов Российской Федерации для реализации поставленных задач и достижения требуемых показателей.

**3.9 заказчик:** Юридическое лицо, в интересах и за счет средств которого осуществляются закупки. Заказчиком выступает собственник средств или их законный распорядитель, а выразителями его интересов – руководители, наделенные правом совершать от его имени сделки.

**3.10 инженерные изыскания:** Изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования.

**3.11 исполнительная смета:** Сметный расчет стоимости выполненных изыскательских работ, составляемый на основе технического отчета по инженерным изысканиям в соответствии с фактически выполненными работами.

**3.12 нормативно-правовая база:** Совокупность нормативных правовых актов – письменных официальных документов, принятых (изданных) правотворческим органом в пределах его компетенции и направленный на установление, изменение или отмену правовых норм; издаются в виде постановлений, приказов, распоряжений, правил, инструкций и положений.

**3.13 окончательная цена:** Договорная цена, не подлежащая корректировке по условиям договора.

**3.14 основные работы:** Полевые, камеральные и лабораторные работы, непосредственно обеспечивающие получение изыскательской продукции (отчетной документации).

**3.15 открытая цена:** Договорная цена, подлежащая корректировке в соответствии с условиями договора (в процессе производства изысканий: индексация и изменение состава и объемов работ).

**3.16 подрядная организация:** Организация, выбранная для заключения договора с Заказчиком на выполнение изыскательских работ в соответствии с внутренними документами Заказчика, регламентирующими выбор контрагента.

**3.17 полевые работы:** Изыскательские работы, выполняемые на открытом воздухе, в подземных выработках и подвалах, а также в сооружениях, являющихся объектом инженерных изысканий.

**3.18 предварительная смета:** Сметный расчет стоимости планируемых изыскательских работ, составляемый на основе технического задания заказчика и программы изысканий в соответствии с действующим порядком ценообразования в инженерных изысканиях, и по условиям договора подлежащий корректировке.

**3.19 смета:** Сметный расчет стоимости планируемых изыскательских работ, составляемый на основе технического задания заказчика и программы изысканий в соответствии с действующим порядком ценообразования в инженерных изысканиях, и по условиям договора.

**3.20 условия полевого лагеря:** Выполнение изыскательских работ, включая камеральные и лабораторные, в экспедиционных условиях с проживанием работников за пределами базы экспедиции во временном полевом лагере.

**3.22 условия стационара:** Условия выполнения изыскательских работ, при которых работникам не выплачиваются командировочные расходы или полевое довольствие.

**3.22 экспедиционные условия:** Условия выполнения изыскательских работ, при которых работники не могут ежедневно возвращаться к месту постоянного проживания. В этом случае им в соответствии с действующими нормами компенсируются командировочные расходы или выплачивается полевое довольствие.

**3.23 экспертиза:** Оценка соответствия разработанной документации требованиям действующих нормативных документов.

## **4 Обозначения и сокращения**

КВ - капитальные вложения;  
КС - капитальное строительство;  
НТД - нормативно-техническая документация;  
ПИР - проектно-изыскательские работы;  
ДОН - декларация (ходатайство) о намерениях;  
ОИ - обоснования инвестиций;  
ПД - проектная документация;  
РД - рабочая документация;  
СБЦ - справочник(-и) базовых цен на инженерные изыскания для строительства;  
СЦ - сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства.

## **5 Общие положения**

### **5.1 Основные сведения о структуре и составе затрат, учтенных в справочниках базовых цен на изыскательские работы**

СБЦ и СЦ [1–5], действующие в области ценообразования инженерных изысканий, служат для определения базовой стоимости отдельных видов инженерных изысканий. Применение СБЦ и СЦ [1–5] при определении базовой цены рассмотрено в п. 5.2.3 Стандарта.

Цены в СБЦ и СЦ представлены в следующих уровнях сметно-нормативной базы:

- на 01.01.2001 г. – СБЦ [1], СБЦ [5];
- на 01.01.1991 г. – СБЦ [2], СЦ [3], СБЦ [4].

**П р и м е ч а н и е** – Цены в СЦ [3] соответствуют уровню цен, действовавшему до 1990 года. В уровень цен на 01.01.1991 года цены в [3] приводятся с учетом требований [6, 7].

Цены в СБЦ [1, 2, 4, 5] и СЦ [4] рассчитаны:

- с учетом оплаты труда инженерно-технических работников и рабочих, стоимости материалов и услуг, а также размеров амортизационных отчислений по основным фондам, принятым в соответствии с Методическими рекомендациями [10];

- в соответствии с составом и современной технологией производства полевых и камеральных изыскательских работ – нового бурового оборудования, новой технологии ведения опытно-фильтрационных и

геотехнических работ, фото- и теледокументации скважин, получение космоснимков, пробоотбора грунтов и воды [14-22], с учетом требований ГОСТ 12071-2000, ГОСТ 12248-96, ГОСТ 12536-79, ГОСТ 20069-81, ГОСТ 20276-99, ГОСТ 20522-96, ГОСТ 23278-78, ГОСТ 24846-81, ГОСТ 25358-82, ГОСТ 25584-90, ГОСТ 30416-96, ГОСТ 5180-84 – и являются оптимальными для определения стоимости этих работ. Ценами учтены накладные расходы, плановые накопления, отчисления на социальные нужды, затраты на уплату налогов и сборов (кроме НДС);

- для условий производства изысканий в средней полосе европейской части Российской Федерации (по уровню заработной платы), благоприятного периода года и нормального режима проведения изыскательских работ.

Перечень расходов, учтенных базовой ценой и не учтенных (определяемых дополнительно), приведен в «Общих указаниях» СБЦ [1, 2, 4, 5], СЦ [3] и в Методическом пособии [8].

**П р и м е ч а н и е** – При определении стоимости изыскательских работ по трудозатратам (форма ЗП) размер накладных расходов можно определить на основании годовой сметы затрат организации (согласно штатному расписанию) с учетом Методических рекомендаций, введенных в действие Госстроем России [11].

Цены даны в рублях и на отдельные виды работ приведены в виде дроби: над чертой – цена полевых работ, под чертой – цена камеральных работ.

## **5.2 Порядок определения стоимости изыскательских работ на всех этапах жизненного цикла гидроэнергетических объектов – планирование гидроэнергетического строительства, проектирования, строительства, эксплуатации, ремонта, реконструкции, ликвидации**

Состав документов, необходимых для определения стоимости проектно-изыскательских работ, определен Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству [24].

### **5.2.1 Отдельные этапы (стадии) выполнения работ**

Стадии архитектурно-строительного проектирования рассмотрены в Постановлении Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, где выделяются стадии проектирования – разработка проектной и рабочей документации, что предполагает закрепление на законодательном уровне «двухстадийного» проектирования. Согласно п. 10 «отчетная документация по результатам инженерных изысканий» входит в состав «исходных данных и условий для подготовки проектной документации на объект капитального строительства». Требования к оформлению материалов и результатов

инженерных изысканий изложены в п.6 приложения к Постановлению Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20.

Согласно п.6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации «виды инженерных изысканий, порядок их выполнения для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также состав, форма материалов и результатов инженерных изысканий, устанавливаются Правительством Российской Федерации». Там же (п. 5 статьи 47) определено, что «необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий, состав, объем и метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разработанной на основе задания застройщика или заказчика, в зависимости от вида и назначения объектов капитального строительства, их конструктивных особенностей, технической сложности и потенциальной опасности, стадии архитектурно-строительного проектирования, а также от сложности топографических, инженерно-геологических, экологических, гидрологических, метеорологических и климатических условий территории, на которой будут осуществляться строительство, реконструкция объектов капитального строительства, степени изученности указанных условий».

В соответствии со статьей 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации перечень видов инженерных изысканий приведен в Постановлении Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 [№ 20](#). При выполнении инженерных изысканий в целях обеспечения безопасности населения, безопасной эксплуатации энергетических объектов и территорий, прилегающих к ним, необходимо руководствоваться требованиями федеральных законов Российской Федерации от 21.07.97 №116-ФЗ, от 21.07.97 №117-ФЗ, Технического регламента «О безопасности зданий и сооружений».

[Градостроительный кодекс](#) Российской Федерации и Постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. № 87 не предусматривают одностадийное проектирование в виде «рабочего проекта» и разработку предпроектной документации для объектов капитального строительства. В проектной подготовке строительства выделяются этапы разработки – ДОН и ОИ. Необходимость разработки ДОН и ОИ, в том числе выполнение инженерных изысканий, определяется Заказчиком в процессе осуществления инвестиционного замысла строительства объектов [12].

### 5.2.2 Базисная и договорная цена

Базисная цена определяется сметным расчетом в ценах на 01.01.2001 г. по СБЦ [1, 5]. По работам, отсутствующим в этих Справочниках, базисная цена определяется сметным расчетом в ценах на 01.01.91 г. по СБЦ [2, 4].

При отсутствии в СБЦ [1, 2, 4, 5] базовых цен на отдельные виды работ допускается использование в сметных расчетах расценок и нормативов СЦ [3] с приведением его цен к базисному уровню на 01.01.1991 г.

В случае отсутствия в СБЦ и СЦ [1–5] необходимых расценок стоимость изыскательских работ определяется по трудозатратам (по форме ЗП) в ценах текущего периода. Форма [ЗП](#) приведена в Приложении Б.

Для приведения цен СБЦ и СЦ [1–5] к уровню цен текущего периода применяется соответствующий инфляционный индекс, действующий на момент заключения договора (контракта).

Рекомендуемая величина инфляционного индекса устанавливается ежеквартально письмами Министерства регионального развития Российской Федерации. Окончательная величина инфляционного индекса является предметом договора и устанавливается по соглашению сторон.

Договорная цена определяется на основе базисной цены, с учетом инфляционного индекса, по отношению к соответствующему базисному уровню цен на 01.01.2001 г. с добавлением величины налога на добавленную стоимость (НДС).

Окончательная цена изыскательской продукции (работ, услуг) – договорная цена – устанавливается в договоре (контракте) на создание изыскательской продукции (работ, услуг).

Договорная цена может предлагаться как исполнителем, так и заказчиком инженерных изысканий и окончательно устанавливаться по соглашению сторон.

Сметный расчет базисной цены составляется в период разработки сметно-договорной документации исполнителем (подрядной организацией) в соответствии с прилагаемой к сметному расчету программой изысканий. Программа изысканий составляется исполнителем на основе технического задания заказчика, составленного в соответствии с требованиями стандартов организации СТО 17330282.27.010.001–2008, СТО 17330282.27.140.002-2008, СТО 17330282.27.140.011-2008, СТО 17330282.27.140.012-2008, СТО 70238424.27.140.043-2009, регламентирующих состав и объем изыскательских работ.

Сметный расчет прилагается к договору (контракту) на выполнение работ в качестве обоснования договорной цены на создание изыскательской

продукции (работ, услуг) и является его неотъемлемой частью вместе с техническим заданием, графиком производства работ (календарным планом) и программой изысканий.

### 5.2.3 Формирование базисной цены

Основой определения базисной цены на изыскательскую продукцию (работы, услуги) является сметный расчет.

Сметный расчет выполняется на основании Программы изысканий, требования к содержанию которой изложены в строительных нормах и правилах [13].

В программе изысканий дается обоснование основных ценообразующих факторов: состава и объемов, условий и сроков производства намечаемых работ, а также категорий сложности природных условий и условий производства работ, степени изученности территории.

Смета на инженерные изыскания может составляться по ценам и нормативам документов, включенных в Федеральный реестр сметных нормативов, утвержденный Министерством регионального развития России [11], таких как:

- СБЦ на изыскательские работы для строительства [1, 2, 4, 5], разработанных в базисных уровнях цен на 01.01.2001 г. и на 01.01.91 г. и введенных в действие Госстроем России в 1999-2004 годах.

- СЦ на изыскательские работы для капитального строительства [3] с приведением цен к базисному уровню цен по состоянию на 01.01.91 г.

**П р и м е ч а н и е** – В связи с тем, что все документы, на основе которых был разработан СЦ [3], отменены либо утратили силу, использование цен и нормативов СЦ допускается в крайнем случае, лишь при отсутствии цен в СБЦ [1, 2, 4, 5].

Стоимость отдельных видов изыскательских работ, цены на которые отсутствуют в СБЦ и СЦ, могут по согласованию с Заказчиком определяться:

- по прейскурантам и ценникам, разработанным отраслевыми министерствами, ведомствами, органами местного самоуправления или непосредственно организациями, выполняющими инженерные изыскания для строительства;

- по трудозатратам (в ценах текущего периода) на выполнение изыскательских работ, исследований (форма ЗП).

По ценам СБЦ [1, 2, 4, 5] и СЦ [3] рекомендуется определять стоимость отдельных видов изысканий или соответствующих изыскательских работ, включенных в эти документы:



- инженерно-геодезические изыскания (работы) для строительства – по [1];

- инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений – по СБЦ [5];

- инженерно-геологические (кроме геофизических работ) и инженерно-экологические изыскания, гидрогеологические работы, а также изыскания грунтовых строительных материалов и источников водоснабжения за счет подземных вод – по СБЦ [2];

- геофизические работы – по СЦ [3] с применением требований Постановления Госстроя СССР № 22 [6] и Письма Госстроя СССР № 21-Д [7];

- инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках и инженерно-гидрографические работы – по СБЦ [4];

Расчетом по трудозатратам (форма ЗП, калькуляция) рекомендуется определять стоимость научных исследований, экспериментальных и изыскательских работ, цены на которые отсутствуют в СБЦ и СЦ [1-5].

Расчет затрат, не предусмотренных СБЦ и СЦ (внешний и внутренний транспорт; организация и ликвидация работ; надбавки, учитывающие условия производства изысканий: горные, пустынные и безводные районы; условия спецрежима и неблагоприятный период года; районные и северные надбавки), производится по нормативам «Общих указаний» к СБЦ [1, 2, 4, 5] или СЦ [3] (с применением требований Постановления Госстроя СССР от 01 марта 1990 № 22 [6] и Письма Госстроя СССР от 25 декабря 1990 № 21-Д [7]). При этом не допускается перенос величин нормативов и отдельных коэффициентов, предусмотренных СБЦ [1, 2, 4, 5], на работы, стоимость которых определяется по СЦ [3], а также из одного Справочника в другой, если цены в них даны в различных базисных уровнях.

#### П р и м е ч а н и я

1 К территориям (акваториям) со специальным режимом относятся районы и участки, где по обстановке или установленному режиму неизбежны перерывы или затруднения, связанные с потерями рабочего времени при изысканиях: пограничные районы, полигоны, аэродромы, строительные площадки, на которых производятся взрывные работы, районы с повышенной радиоактивностью, внутренние территории взрывоопасных, вредных и горячих цехов предприятий оборонной, химической и металлургической, угольной и горнодобывающей промышленности, действующие электрические станции и подстанции, открытые распределительные устройства электрических станций, полосы шириною до 200 м действующих линий электропередачи напряжением 500 кВ и выше (в ред. Дополнений, утвержденных постановлением Госстроя СССР от 01.03.1990 № 22 [6]).

2 Неблагоприятный период зависит от климатических условий района изысканий и характеризуется следующими метеорологическими явлениями: сильным ветром, сильными туманами, сильными дождями, периодами с сильной жарой или сильными морозами,

снегопадами Летом критерием неблагоприятного периода является сильная жара, достигающая +30°C и выше, а зимой понижение температуры воздуха до минус 30°C и ниже. При производстве изысканий в неблагоприятный период года изыскательская организация несет дополнительные затраты, обусловленные снижением производительности труда при выполнении полевых изыскательских работ.

Сметный расчет составляется дифференцированно по видам изысканий: инженерно–геодезические, инженерно–геологические, инженерно–экологические, инженерно–гидрометеорологические и геофизические. Внутри сметы выделяются части, стоимости работ в которых определяются:

- по СБЦ [1, 5], разработанным в уровне цен на 01.01.01 г.
- по СБЦ [2, 4], разработанным в уровне цен на 01.01.91 г.
- по СЦ [3], с приведением цен к базисному уровню цен на 01.01.91 г.

В сметном расчете также выделяются полевые, камеральные и лабораторные работы с учетом их выполнения в экспедиционных условиях или в условиях стационара, а также камеральные и лабораторные работы, выполняемые в условиях полевого лагеря.

Необходимость такой дифференциации обусловлена разными величинами поправочных коэффициентов и нормативов при расчете затрат, не входящих в цены таблиц СБЦ и СЦ [1–5], а также различной величиной инфляционного индекса, применяемого к ценам, рассчитанным в разных базисных уровнях. Рекомендуемый инфляционный индекс для перевода базовых цен в текущий уровень устанавливается ежеквартально Министерством регионального развития Российской Федерации.

При составлении сметного расчета необходимо учитывать, что в СБЦ и СЦ [1–5] ценами предусмотрены затраты на выполнение полевых работ в экспедиционных условиях, а камеральных и лабораторных работ – в условиях стационара.

Стоимость изыскательских работ рассчитывается в соответствии с составом и объемами планируемых или фактически выполненных работ, которые можно подразделить на основные и вспомогательные в соответствии с Приказом Министерства регионального развития от 30.12.2009 Российской Федерации № 624 [12].

К основным работам относятся полевые, камеральные, лабораторные работы, непосредственно обеспечивающие получение изыскательской продукции (отчетной документации).

К вспомогательным работам относятся:

- строительство временных зданий и сооружений, необходимых для производства инженерных изысканий;

- содержание изыскательского оборудования, транспорта и изыскательских баз и радиостанций;
- монтаж и демонтаж изыскательского оборудования;
- рубка просек и визирок, вырубка леса и корчевка пней;
- земляные и дорожные работы;
- такелажные работы;
- уборка снега.

Перечень вспомогательных работ и стоимость в базисном уровне цен приведены:

- в главе 10 части III СБЦ [1];
- в главе 28 части VIII СБЦ [2];
- в главе 27 части VIII СЦ [3] –таблицы 406, 407;
- в части III СБЦ [4];
- в главе 16 части IV СБЦ [5].

На работы, стоимость которых определяется по трудозатратам (форма ЗП), составляются отдельные сметные расчеты в ценах текущего периода, к которым прилагаются расчеты и документы, обосновывающие эти затраты.

Предварительный итог сметной стоимости изыскательских работ формируется как сумма:

- расходов на выполнение всех видов основных и вспомогательных работ;
- надбавок, начисленных в соответствии с учетом факторов, влияющих на трудоемкость изыскательских работ;
- прочих расходов, не предусмотренных СБЦ и СЦ [1–5].

К предварительному итогу сметной стоимости при необходимости начисляются:

- надбавки – «районная» и «за северные льготы» (п.8«д», «е» СБЦ [1, 2, 4, 5] и п.7«д», «е» СЦ [3, 6]);
- дополнительные расходы на работы и услуги (п.12 СБЦ [1, 2, 4, 5] и п.19 СЦ [3, 6]).

#### Примечания

1 Основное назначение районных коэффициентов – компенсация дополнительных расходов и повышенных затрат труда работников, связанных с проживанием и выполнением работ в местностях с тяжелыми климатическими условиями. Выплата районного коэффициента к заработной плате работников организаций, расположенных в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, предусмотрена ст. 7 и 10 Закона Российской Федерации от 19.02.93 № 4520-1.

В настоящее время районные коэффициенты к заработной плате установлены на территории 44 субъектов (включая 10 автономных округов). В основном коэффициенты

применяются на территории Европейского Севера, Урала, Западной и Восточной Сибири, Дальнего Востока.

2 При выполнении изысканий организациями, производящими выплаты, связанные с предоставлением льгот лицам, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, начисляется надбавка за «северные льготы», компенсирующая указанные затраты.

При временном выезде партий (отрядов) для работ в районы Крайнего Севера (менее 6 месяцев) или приравненные к ним местности (менее 1 года) к итогу сметной стоимости изысканий надбавка «северные льготы» не применяется.

В случае создания постоянно действующего изыскательского подразделения в районах Крайнего Севера (по истечении 6 месяцев) или приравненных к ним местностях (по истечении года) к итогу сметной стоимости работ, выполняемых в этом регионе силами созданного подразделения, применяется соответствующая надбавка согласно п. 8 «е» Справочников базовых цен.

3 Необходимость включения в смету статьи затрат «непредвиденные расходы» обусловлена отсутствием у исполнителей сведений о предстоящих дополнительных расходах, не предусмотренных ценами СБЦ и СЦ.

С включением надбавок и дополнительных расходов к предварительному итогу сметной стоимости формируется стоимость изыскательских работ в ценах на 01.01.2001 г. или на 01.01.1991 г. Приведение стоимости инженерных изысканий, к уровню цен текущего периода осуществляется применением к этой стоимости соответствующего инфляционного индекса, рекомендуемого и устанавливаемого ежеквартально Министерством регионального развития Российской Федерации.

Расходы, определяемые в ценах текущего периода, такие как оплата услуг сторонних организаций; расходы, связанные с получением исходных данных и сведений о природных условиях, с приобретением аэрофотосъемочных, картографических и фондовых материалов изысканий прошлых лет; расходы по возмещению землепользователям материального ущерба, причиненного в связи с потравками и проведением изысканий на их земельных участках; расходы, связанные с вырубкой леса; расходы по внутреннему и внешнему транспорту (если они определены по действующим тарифам) включаются в отдельную дополнительную смету и, как правило, индексации не подлежат.

Базисная стоимость изыскательских работ в ценах на 01.01.2001 г. или 01.01.1991 г., приведенная к уровню цен текущего периода, вместе с расходами, определяемыми в ценах текущего периода, составляют полную базисную стоимость изыскательских работ по объекту изысканий, являющуюся основой для установления договорной цены.

## **5.2.4 Формирование договорной цены с привлечением нескольких подрядных организаций**

При формировании договорной цены на изыскания для строительства больших и сложных объектов и необходимости привлечения к производству инженерных изысканий нескольких подрядных организаций общая стоимость изысканий по объекту будет обусловлена общей согласованной программой работ. При этом возможны следующие варианты формирования договорной цены по объекту в целом:

5.2.4.1 Заказчик заключает генеральный договор на производство изысканий с одной организацией – генеральная изыскательская организация (генеральный подрядчик) – с выдачей этой организации технического задания по объекту в целом.

По соглашению сторон устанавливается договорная цена и календарный план выполнения работ на объекте; заказчик оплачивает генеральному подрядчику общую стоимость изыскательских работ в соответствии с условиями договора.

Генеральный подрядчик в рамках генерального договора привлекает соисполнителей, выдает им технические задания, заключает договоры, определяет сроки выполнения работ. Договорная цена с каждым соисполнителем устанавливается с учетом общей стоимости инженерных изысканий по генеральному договору.

5.2.4.2 Заказчик сам привлекает несколько организаций к выполнению изыскательских работ, выдает технические задания и заключает договоры с каждой из изыскательских организаций. В этом случае общая стоимость изыскательских работ по объекту в целом будет равна сумме договорных цен, установленных в договорах с соисполнителями.

## **5.2.5 Окончательная (твердая) и открытая договорная цена**

Договорная цена может быть окончательной (твердой) или открытой (предварительной, подлежащей корректировке).

Окончательная договорная цена изыскательской продукции (работ, услуг) устанавливается в договоре (контракте) и по условиям договора не подлежит корректировке.

Открытая цена подлежит корректировке в соответствии с условиями договора, может применяться при выполнении работ: на крупных и сложных объектах изысканий; на площадках со сложными природными условиями; при высоком уровне инфляции. Порядок и условия пересмотра открытой цены устанавливаются в договоре по соглашению сторон.

Основанием для изменения (увеличения или уменьшения) договорной цены и сроков выполнения изысканий или одного из этих параметров в соответствии с Постановлением Госстроя СССР № 22 [6], Письмом Госстроя СССР № 21-Д [7], Письмом Госстроя России № НЗ-2078/10 [8] и Постановление Госстроя России № 132 [9] могут быть:

- обстоятельства непреодолимой силы (военные действия в районе производства изыскательских работ, техногенные катастрофы, экстремальные природные явления: землетрясения, наводнения и т.п.) - форс-мажорные обстоятельства, которые делают невозможным или значительно ограничивают действия исполнителя по выполнению условий договора (контракта);

- изменение законодательных и нормативных актов, ухудшающих положение сторон по сравнению с их состоянием на период заключения договора (контракта), что приводит к дополнительным издержкам;

- внесение заказчиком дополнений и изменений в содержание технического задания и договора (контракта) в период его действия, влияющих на сроки выполнения, организацию, условия производства и объемы изыскательских работ, что обуславливает изменение стоимости изыскательской продукции и (или) сроков выполнения изыскательских работ.

- выявление исполнителем в процессе выполнения инженерных изысканий природных (техногенных) факторов, отрицательно влияющих на принятые проектные решения, когда возникает необходимость рассмотрения сторонами вопроса о целесообразности продолжения работ и (или) изменения их направленности.

Разногласия между Заказчиком и Исполнителем по сметной стоимости планируемых (выполненных) изыскательских работ могут быть решены с помощью независимых экспертов, привлекаемых одной из сторон.

При этом экспертами может быть дана оценка только величины базовой стоимости изыскательских работ в ценах базисного уровня (на 01.01.01 или на 01.01.91 г.), поскольку договорная цена является предметом договора (контракта).

Для достоверной оценки экспертами базовой стоимости изыскательских работ на объекте изысканий к сметному расчету в обязательном порядке должны быть приложены следующие материалы: техническое задание заказчика; программа инженерных изысканий с календарным планом (графиком) производства работ. В случае составления исполнительной сметы прилагается технический отчет по результатам изысканий – документация, позволяющая оценить степень обоснованности основных ценообразующих факторов.

### **5.3 Порядок определения стоимости изыскательских работ с учетом факторов, влияющих на трудоемкость изыскательских работ на всех этапах изысканий, проектирования и сооружения гидроэнергетических объектов**

#### **5.3.1 Факторы, влияющие на трудоемкость изыскательских работ**

На трудоемкость изыскательских работ влияют следующие факторы:

- выполнение изысканий в горных и высокогорных районах;
- выполнение изысканий в пустынных и безводных районах;
- выполнение изысканий на территориях со специальным режимом;
- выполнение изысканий в районах с радиоактивностью более 1 мЗв/год или 0,1 бэр/год;
- выполнение изысканий в ночное время (с 22 часов до 6 часов);
- выполнение полевых изыскательских работ, а также выполняемых в условиях полевого лагеря камеральных работ в неблагоприятный период года в соответствующих районах;
- выполнение изысканий в особо сложных природных условиях или на труднодоступных участках (на полярных островах, в зоне ледников, таежных, тундровых районах и т.п.), проведение специальных мероприятий (привлечение альпинистов-инструкторов, проводников, организацию спасательной службы и др.);

#### **5.3.2 Порядок определения стоимости изыскательских работ с учетом факторов, влияющих на трудоемкость изыскательских работ**

При производстве изысканий в горных и высокогорных, пустынных и безводных районах, в условиях спецрежима, в неблагоприятный период года, к их стоимости вводятся надбавки, связанные с компенсацией увеличения затрат и потерь рабочего времени на организацию проведения изыскательских работ. Определение величины надбавки осуществляется путем применения к стоимости работ дробной части соответствующих поправочных коэффициентов, предусмотренных «Общими указаниями» СБЦ и СЦ [1–5], а также Постановлением Госстроя СССР № 22 [6].

В случае необходимости применения к стоимости работ нескольких надбавок, величина каждой последующей надбавки рассчитывается с учетом величины предыдущей надбавки (перемножаются), при этом расчет величины надбавки производится к стоимости только тех работ, которые выполняются в соответствующих условиях.

Расчет надбавок производится в следующей последовательности:

а) при выполнении изысканий в горных и высокогорных районах к стоимости всех работ (основных и вспомогательных) применяются нормативы таблицы 1 раздела «Общие указания» СБЦ и СЦ [1–5];

б) при выполнении изысканий в пустынных и безводных районах к стоимости всех работ (основных и вспомогательных) применяются нормативы, предусмотренные приложением 1 к СБЦ и СЦ [1–5];

в) при выполнении изысканий в условиях спецрежима к стоимости основных и вспомогательных работ (кроме затрат на содержание изыскательского оборудования, транспорта, изыскательских баз и радиостанций) применяются нормативы п.8 “в” СБЦ [1, 2, 4, 5] и п.7 “в” СЦ [3];

г) при выполнении изысканий в неблагоприятный период года к стоимости полевых работ, а также камеральных и лабораторных работ, если они выполняются в условиях «полевого лагеря» применяются нормативы п.8«г» СБЦ [1, 2, 4, 5] и п.7«г» СЦ [3] согласно продолжительности неблагоприятного периода. Продолжительность неблагоприятного периода года для производства полевых инженерных изысканий в субъектах Российской Федерации приводится в Приложении 2 к СБЦ и СЦ [1–5] (без учета работ, выполняемых в отапливаемых помещениях, включая монтаж, демонтаж, содержание оборудования). Нормативы таблицы 2 «Общих указаний» СБЦ и СЦ [1–5] применяются к стоимости только той части указанных работ, которая выполняется в неблагоприятный период года. Величина коэффициента, используемого в сметном расчете, устанавливается в зависимости от продолжительности неблагоприятного периода для района, в котором выполняются изыскания. Величина коэффициента не зависит от продолжительности полевых работ.

#### **5.4 Порядок приведения стоимости изыскательских работ в соответствие с реальными затратами изыскательских организаций на изыскательские работы в современных условиях**

##### **5.4.1 Факторы, влияющие на реальные затраты изыскательских организаций**

При определении базисной цены инженерных изысканий учитываются следующие факторы, влияющие на фактические затраты изыскательских организаций:

- удаленность объекта изысканий от базы изыскательской организации;
- принадлежность земли (собственность, заказники, заповедники, особо охраняемые территории);
- расходы по организации и ликвидации изысканий;



- расходы по метрологическому обеспечению единства и точности средств измерений и дополнительным амортизационным отчислениям по производственному оборудованию и транспорту;
- выполнение изысканий в районах, в которых к заработной плате работников организаций в соответствии со статьей 316 Трудового кодекса (ТК Российской Федерации) Правительством Российской Федерации установлены районные коэффициенты;
- выполнение изысканий организациями, производящими выплаты, связанные с предоставлением льгот лицам, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях (согласно приложению 5 к СБЦ [1, 2, 4, 5]);
- выполнение вспомогательных (прочих) работ, монтажа и демонтажа изыскательского оборудования, содержания баз (основных и промежуточных) и радиостанций, содержания изыскательского оборудования;
- затраты, связанные с: получением исходных данных; проведением необходимых согласований при производстве работ и компенсацией затрат эксплуатирующих организаций при выполнении согласований;
- арендой специальных транспортных средств (вертолеты, бульдозеры, тягачи, катера и пр.);
- приобретением лесопорубочного билета;
- расходы, связанные с возмещением землепользователям материального ущерба при проведении изысканий;
- расходы, связанные с привлечением специализированных лабораторий для выполнения анализов (бактериологического, полного испытания заполнителей в бетоне, радиохимии изотопов и пр.);
- расходы по оплате обсадных труб, фильтровых колонн и других материалов, оставляемых в скважинах при бурении на воду и для проведения стационарных наблюдений;
- выполнение камеральной обработки материалов изысканий и производство лабораторных работ в экспедиционных условиях;
- выдача заказчику промежуточных материалов изысканий согласно требованиям технического задания или программы работ;
- выполнение камеральных работ с использованием материалов ограниченного пользования;
- выполнение полевых работ с искусственным освещением отсчетных устройств;
- выполнение камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий, в том числе с применением 3D-моделирования;

- выполнение картографических работ с составлением планов (продольных профилей) в двух видах: на электронном и бумажном носителях;
- расходы на курирование инженерных изысканий (или отдельных видов изыскательских работ) при выполнении их силами субподрядных организаций;
- непредвиденные расходы.

#### **5.4.2 Порядок учета факторов, влияющих на реальные затраты изыскательских организаций, при определении базовой цены работ**

5.4.2.1 При определении затрат, связанных с удаленностью изыскательской организации (изыскательской базы) от места расположения объекта инженерных изысканий отдельно определяются расходы на внутренний и внешний транспорт.

Расходы по внутреннему транспорту, связанные с перевозкой изыскателей, оборудования и материалов от места базирования изыскательской организации (экспедиции, партии, отряда) до участка изысканий и обратно, а также непосредственно на участке работ, определяются по таблице 4 СБЦ и СЦ [1–5] в процентах от сметной стоимости полевых изыскательских работ, а также выполняемых в условиях полевого лагеря камеральных работ (с учетом коэффициентов, приведенных в п. 8 "а", "б", "в", "г" «Общих указаний» СБЦ [1, 2, 4, 5] или 7 "а", "б", "в", "г" СЦ [3] и Дополнений к СЦ [6]), включая расходы по содержанию изыскательских баз, радиостанций, а также монтажу, демонтажу и содержанию изыскательского оборудования. Расходы по внутреннему транспорту включаются в сметный расчет в обязательном порядке.

Расходы по внешнему транспорту, связанные с проездом работников и перевозкой изыскательского оборудования и грузов от постоянного местонахождения организации, выполняющей изыскания, до базы изыскательской экспедиции, партии или отряда (или до участка изысканий) и обратно, определяются по таблице 5 СБЦ и СЦ [1–5] в процентах от сметной стоимости полевых изыскательских работ, а также выполняемых в экспедиционных условиях камеральных и лабораторных работ (с учетом коэффициентов, приведенных в подпунктах 8 "а", "б", "в", "г" «Общих указаний» СБЦ [1, 2, 4, 5] или в подпунктах 7 "а", "б", "в", "г" «Общих указаний» СЦ и Дополнений к СЦ [3, 6]), включая расходы по внутреннему транспорту, определенные по табл. 4 СБЦ и СЦ [1–5] (за исключением расходов, предусмотренных примечаниями 1-4 к табл. 4), а также расходы по содержанию баз и радиостанций, монтажу, демонтажу и содержанию изыскательского оборудования.

При необходимости расходы по внешнему транспорту могут определяться специальным расчетом по фактическим затратам в ценах текущего периода с учетом действующих транспортных тарифов, заработной платы и командировочных (суточных) или полевого довольствия за период проезда изыскательского персонала (к месту производства изысканий и обратно) в случаях, предусмотренных примечаниями к таблице 5 СБЦ и СЦ [1–5]. При этом нормативы таблицы 5 не применяются.

5.4.2.2 Расходы по организации и ликвидации изысканий на объекте связаны с потерей рабочего времени на: составление заявки с перечнем необходимых инструментов, материалов, спецодежды и других материальных ценностей и их получение (сдачу), упаковку и отправку оборудования, снаряжения и материалов к месту работ и другие подготовительные работы необходимые для начала выполнения изыскательских работ, а также на разборку, демонтаж машин, оборудования, составление и сдачу материального и финансового отчетов и другие работы, связанные с ликвидацией изысканий на объекте.

Расходы по организации и ликвидации работ на объекте рассчитываются с применением соответствующих нормативов п. 13 «Общих указаний» [1–5] к стоимости всех полевых работ (основных и вспомогательных), а также камеральных и лабораторных работ, если они выполняются в экспедиционных условиях.

Стоимость работ определяется с учетом:

- надбавок за условия выполнения изысканий;
- затрат по внутреннему транспорту;
- затрат на содержание изыскательских баз, радиостанций, монтаж, демонтаж и содержание изыскательского оборудования.

Расходы по организации и ликвидации работ на объекте должны учитываться в обязательном порядке при производстве всех видов изыскательских работ, независимо от их объема и удаленности участка работ от местоположения организации, выполняющей изыскания.

5.4.2.3 Расходы по метрологическому обеспечению единства и точности средств измерений и дополнительным амортизационным отчислениям по производственному оборудованию и транспорту рассчитываются для изыскательских работ, стоимость которых определяется согласно требованиям п.14 СЦ [3] и Дополнений к СЦ [6, 7]. В СБЦ [1, 2, 4, 5] этот вид расходов предусмотрен базовыми ценами и дополнительно в сметах не учитывается.

Расчет расходов по «метрологическому обеспечению» производится применением дробной части соответствующего коэффициента к стоимости

всех основных (полевых, лабораторных и камеральных) работ со всеми надбавками, учитывающими условия выполнения изысканий с добавлением расходов по внутреннему транспорту. При этом расходы по внешнему транспорту, организации и ликвидации работ и на выдачу промежуточных материалов не учитываются.

5.4.2.4 При выполнении изысканий в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях в соответствии со статьей 316 Трудового кодекса (ТК Российской Федерации) к заработной плате работников применяются районные коэффициенты. Перечень районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей приведен в Постановлении Совета Министров СССР от 10.11.67 №1029 (в редакции Постановления Совмина СССР от 03.01.83 № 12). Размеры районных коэффициентов установлены в Информационном письме двух департаментов Министерства труда и социального развития Российской Федерации и Пенсионного фонда Российской Федерации [23].

Районные коэффициенты к заработной плате работников проектных и изыскательских организаций (за исключением изыскательских экспедиций, партий и отрядов) приведены в приложении 3 СБЦ и СЦ [1–5]), районные коэффициенты к заработной плате работников изыскательских экспедиций, партий и отрядов приведены в приложении 4 СБЦ и СЦ [1–5]), к итогу сметной стоимости этих изысканий применяются коэффициенты, приведенные в таблице 3 СБЦ и СЦ [1–5].

Величина «районной» надбавки определяется в отдельной позиции сметы применением дробной части соответствующего коэффициента к «итогу сметной стоимости» работ. Размеры районных коэффициентов установлены в пределах от 1,15 до 2,00.

В смету отдельными позициями включаются расходы по «районной» надбавке для работ, выполняемых в «экспедиционных условиях» и работ, выполняемых в «условиях стационара», то есть в месте нахождения организации (где, как правило, выполняются камеральные и лабораторные работы), если установленные величины районных коэффициентов к заработной плате работников различны (приложения 3 и 4 СБЦ и СЦ [1–5]).

При необходимости применения нескольких районных коэффициентов (например, при изысканиях магистральных трасс линейных сооружений большой протяженности и др.) целесообразно вводить эти коэффициенты непосредственно к стоимости основных и вспомогательных работ. В этом случае районный коэффициент к «итогу сметной стоимости» не применяется.

Районный коэффициент начисляется на все виды заработной платы, выплачиваемой из фонда оплаты труда, за исключением: вознаграждения за выслугу лет, годовых результатов работы организации, премий, носящих разовый характер, надбавок за работу в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.

5.4.2.5 При выполнении изысканий организациями, производящими выплаты, связанные с предоставлением льгот лицам, работающим в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, – «северные льготы», к итогу сметной стоимости этих изысканий применяются соответствующие коэффициенты:

1,5 – при выполнении изысканий в районах Крайнего Севера;

1,25 – то же в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера;

1,15 – в южных районах Иркутской области, Красноярского края и Дальнего Востока (Амурская область, Приморский и Хабаровский края), в Архангельской и Читинской областях, Республиках Бурятия, Карелия, Коми (за исключением районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к районам Крайнего Севера, а также Койгородского и Прилузского районов Республики Коми).

Перечень районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к ним, приведен в приложении 5 СБЦ [1, 2, 4, 5].

Величина этой надбавки определяется в отдельной позиции сметы применением дробной части соответствующего коэффициента к «итогу сметной стоимости». При этом величина «районной» надбавки в этот «итог» не включается (при одновременном применении «районной» надбавки и «северных льгот» – коэффициент к итогу сметной стоимости изысканий определяется суммированием единицы и дробных частей соответствующих коэффициентов таблицы 3 и подпункта «е» пункта 8 Общих Указаний СБЦ и СЦ [1–5]).

5.4.2.6 Расходы на выполнение вспомогательных (прочих) работ, монтажа и демонтажа изыскательского оборудования, содержания баз (основных и промежуточных) и радиостанций, содержания изыскательского оборудования определяются по соответствующим таблицам раздела «Вспомогательные работы» СБЦ [1, 2, 4, 5] и таблицам 406 и 407 главы 27 СЦ [3].

5.4.2.7 Затраты, связанные с: получением исходных данных; проведением необходимых согласований при производстве работ и компенсацией затрат эксплуатирующих организаций при выполнении согласований; арендой специальных транспортных средств (например:

вертолеты, бульдозеры, тягачи, катера); приобретением лесопорубочного билета; расходов, связанных с возмещением землепользователям материального ущерба при проведении изысканий; привлечением специализированных лабораторий к выполнению анализов (бактериологического, полного испытания заполнителей в бетоне, радиохимии изотопов и пр.); оплатой обсадных труб, фильтровых колонн и других материалов, оставляемых в скважинах при бурении на воду и для проведения стационарных наблюдений, – определяются отдельным расчетом в ценах текущего периода на основе трудозатрат организаций, предоставляющих услуги (по прейскурантам, тарифам, счетам и другим документам, регламентирующим их деятельность) и дополнительно учитываются в стоимости изысканий.

5.4.2.8 Расходы на выполнение камеральной обработки материалов изысканий и производство лабораторных работ в экспедиционных условиях определяются с применением повышающего коэффициента 1,15 к ценам на эти работы согласно п.14 «Общих указаний» СБЦ и СЦ [1–5].

5.4.2.9 Расходы, связанные с выдачей заказчику промежуточных материалов изысканий (если это предусмотрено техническим заданием или программой работ), определяются применением повышающего коэффициента 1,1 (п.15 “а” СБЦ [1, 5]; п.15 СБЦ [2, 4], п.14 СЦ [3, 6]) к стоимости всех основных (полевых, лабораторных и камеральных) и вспомогательных работ (за исключением расходов на содержание баз и радиостанций) со всеми надбавками, учитывающими условия выполнения изыскательских работ. При этом расходы по внутреннему и внешнему транспорту, организации и ликвидации работ на объекте в расчете не учитываются. Расходы, связанные с выдачей промежуточных отчетных материалов изысканий обусловлены нарушением последовательности производственного процесса и необходимостью компенсации работникам заработной платы за переработку и выполнение работ в неурочное время, и определяются Исполнителем по согласованию с Заказчиком.

5.4.2.10 Расходы на выполнение камеральных работ с использованием материалов ограниченного пользования определяются с применением повышающего коэффициента 1,1 согласно п.15 “б” СБЦ [1, 5].

5.4.2.11 Расходы на выполнение полевых работ с искусственным освещением отсчетных устройств определяются с применением повышающего коэффициента 1,15 согласно п.15 “в” СБЦ [1, 5].

5.4.2.12 Расходы на выполнение камеральных и картографических работ с применением компьютерных технологий определяются с применением

повышающего коэффициента 1,2 к стоимости камеральных работ согласно п.15 “д” СБЦ [1, 5] и коэффициента 1,5 к ценам таблицы 87 СБЦ [2] согласно [8].

5.4.2.13 Расходы на выполнение картографических работ с составлением планов (продольных профилей) в двух видах: на электронном и бумажном носителях определяются с применением повышающего коэффициента 1,75 согласно п.15 “е” СБЦ [1, 5].

5.4.2.14 Расходы на курирование (методическое руководство) инженерных изысканий (или отдельных видов изыскательских работ) при выполнении силами субподрядных организаций определяются организацией, передающей работы на субподряд, в соответствии с Методическим пособием [8] в размере до 5% от стоимости этих работ (за исключением расходов, приведенных в подпунктах 8 «в» и «г», п.п. 9-13 «Общих указаний» СБЦ и СЦ [1–5], а так же без учета стоимости вспомогательных работ, и услуг сторонних организаций).

5.4.2.15 В смете отдельной строкой выделяются непредвиденные расходы, связанные с тампонажем скважин, строительством временных зданий и сооружений (основания для палаток, проезды через кюветы и канавы, устройство лестниц на крутых склонах, навесы, уборные дворовые, причалы для лодок и катеров), и назначаются в размере не менее 10% сметной стоимости изыскательских работ согласно п.18 Общих указаний СБЦ [1, 5] и п.17 Общих указаний СБЦ и СЦ [2, 3, 4].

При составлении исполнительной сметы величина «непредвиденных расходов» при необходимости корректируется в соответствии с фактическими затратами на эти цели.

Общий размер «непредвиденных расходов» определяется как сумма расходов организации, выполняющей изыскания, определяемых по трудозатратам (форма 3П) и расходов организаций, предоставляющих услуги на основании соответствующих документов (копий договоров, счетов, накладных, чеков).

## **6 Требования к порядку определения стоимости изыскательских работ на всех этапах изысканий, для обоснования жизненного цикла гидроэнергетических объектов (планирования, строительства, эксплуатации, ликвидации).**

### **6.1 Единый порядок определения сметной стоимости изыскательских работ для всех этапов жизненного цикла гидроэлектростанций**

Смету на изыскательские работы, рассчитываемую по ценам СБЦ и СЦ [1–5] (форма 2П), рекомендуется составлять в следующем порядке:

6.1.1 Сметные расчеты составляются отдельно по видам инженерных изысканий: инженерно-геодезические изыскания, инженерно-геологические изыскания, инженерно-экологические изыскания, инженерно-геофизические исследования, инженерно-гидрометеорологические изыскания.

6.1.2 Сметные расчеты составляются в едином базисном уровне цен, с переводом в текущий уровень с применением коэффициента инфляции.

6.1.3 В верхней части сметы (шапке) указывается в обязательном порядке наименование объекта, стадия проектирования, вид изысканий, название исполнителя (подрядной организации) и заказчика, а также наименование ценового документа (документов), по которому составляется сметный расчет.

6.1.4 Включение в сметный расчет затрат следует осуществлять в последовательности, приведенной в Приложении А к настоящему Стандарту: полевые работы, лабораторные работы, камеральные работы, прочие расходы. Редакция приложения принята согласно Методическому пособию [8].

При составлении смет на изыскания магистральных трасс значительной протяженности, проходящих через районы, в которых к заработной плате изыскателей установлены различные районные коэффициенты, сметы рекомендуется составлять по соответствующим участкам трасс в зависимости от количества районных коэффициентов, или, в крайнем случае, вводить районный коэффициент непосредственно к расценкам.

6.1.5 В графах сметного расчета должны содержаться следующие данные:

- в графе 2 – «Наименование работ и затрат» – приводится: вид работы (затрат), категория сложности, сечение рельефа, застроенность территории, т.е. все параметры, необходимые для обоснования расчета стоимости работ;

- в графе 5 – «Обоснование стоимости» – приводится ссылка на ценовой документ, из которого берется расценка, с указанием № таблицы, параграфа, номера примечания, пункта «Общих Указаний» (Общих положений) СБЦ и СЦ и Дополнений к СЦ [1–7], части, главы, на основании которых к расценке применяется соответствующий понижающий или повышающий коэффициент или процентный норматив.

Для надбавок и прочих расходов (внутренний и внешний транспорт, организация и ликвидация работ на объекте и т.п.) приводится перечень позиций сметы, к которым применяется соответствующий норматив.

- в графе 6 – «Расчет стоимости» – приводится расчет стоимости, получаемый перемножением расценки с применяемыми коэффициентами и объемами планируемых (выполненных – в исполнительной смете) работ. Для



расчета надбавок и прочих расходов указывается процентный норматив и сумма, к которой, применяется этот норматив.

6.1.6 В промежуточном итоге каждого раздела сметы (для полевых, лабораторных, камеральных работ) подсчитывается их суммарная стоимость. В отдельный раздел сметы выделяются прочие расходы, включая надбавки, учитывающие факторы, влияющие на условия выполнения работ:

- надбавки при выполнении работ в высокогорных, пустынных и безводных районах, в неблагоприятный период года, в условиях «спецрежима»;
- надбавка, учитывающая затраты на выдачу промежуточных материалов;
- расходы на «внутренний» и «внешний» транспорт, организацию и ликвидацию работ на объекте;
- в необходимых случаях рассчитываются кураторские затраты, а также непредвиденные расходы и затраты, связанные с оформлением разрешений на проведение инженерных изысканий и с использованием архивными материалами.

Все надбавки и прочие расходы рассчитываются в соответствии с требованиями настоящего Стандарта.

6.1.7 В результате суммирования стоимости всех планируемых (выполненных) работ, надбавок и прочих расходов формируется сметная стоимость работ в базисном уровне (в ценах на 01.01.2001 или 01.01.1991), а после введения инфляционного коэффициента – сметная стоимость в ценах текущего периода. Форма 2П и пример сметного расчета приведены в Приложении А.

## **6.2 Унификация базовых расценок для выполнения изыскательских работ**

Базовые расценки, приведенные в СБЦ и СЦ [1–5], являются укрупненными, комплексными (включающими в себя отдельные виды работ, которые приводятся в описаниях к таблицам), определены в соответствии с составом и современной технологией производства полевых, лабораторных и камеральных работ, с учетом требований ГОСТ и действующих нормативных документов, приведенных в разделе 2 Нормативные ссылки. При выборе базовых расценок необходимо учитывать условия выполнения и состав работ, категорию сложности, объем, сроки проведения работ и другие ценообразующие факторы, соответствующие выполняемым работам.

Базовые цены для определения стоимости по отдельным видам работ, выполняемым вне комплекса, приведены в соответствующих главах СБЦ и СЦ [1–5].

## **6.3 Определение стоимости изыскательских работ в текущих ценах**

Расходы, определяемые в ценах текущего периода, складываются из затрат организации, выполняющей изыскания, и затрат организации, предоставляющей услуги.

Затраты изыскательской организации, связанные с потерей рабочего времени, рассчитываются по трудозатратам на основе заработной платы основных исполнителей (с обоснованием времени занятости специалистов).

Расходы, определяемые в ценах текущего периода, такие как оплата услуг сторонних организаций; расходы, связанные с получением исходных данных и сведений о природных условиях, с приобретением аэрофотосъемочных, картографических и фондовых материалов изысканий прошлых лет; расходы по возмещению землепользователям материального ущерба, причиненного в связи с погрывами и проведением изысканий на их земельных участках; расходы, связанные с вырубкой леса; транспортные расходы (если они определены по действующим тарифам) включаются в отдельную дополнительную смету и, как правило, индексации не подлежат.

Индексация вышеуказанных затрат может быть выполнена в соответствии с изменением уровня инфляции за период производства изысканий, если это предусмотрено договором (контрактом).

Сметный расчет по трудозатратам в ценах текущего периода составляется по форме 3П. Форма сметного расчета по трудозатратам приведена в Приложении Б.

К сметному расчету по форме 3П в обязательном порядке в качестве обоснования должен прилагаться расчет заработной платы на основании установленных в Организации штатных окладов и в соответствии с Положением об оплате труда, но не выше среднего уровня заработной платы указанной в статистической отчетности по региону расположения организации. Форма расчета заработной платы приведена в Приложении Б.

Затраты на приобретение материалов, а также на приобретение фондовых, архивных, картографических и аэрокосмических материалов, т.е. по пунктам 3 и 4 сметного расчета (форма 3П) могут определяться либо по смете затрат изыскательской организации или по фактическим затратам с приложением обосновывающих документов (договоры, счета, чеки).

Командировочные расходы включаются в сметный расчет отдельной строкой (пункт 5 формы 3П) по отдельно выполненному предварительному расчету с расшифровкой затрат на проезд, проживание, суточные расходы. Размер расходов на проезд и стоимость проживания в гостинице определяется на момент составления предварительного расчета. Примеры форм расчетов приведены в таблицах Б.1 и Б.2 Приложения Б.

Размеры возмещения расходов, связанных со служебными командировками, определяются коллективным договором и/или локальным нормативным актом организации – исполнителя, но не выше нормативов возмещения расходов, связанных со служебными командировками, установленных локальным нормативным актом организации – заказчика.

Оплата транспортных услуг (пункт 6 сметного расчета по форме 3П) может определяться либо по смете затрат изыскательской организации, либо по фактическим затратам (в случае аренды транспортных средств), либо расчетом по форме 3П.

Оплата услуг связи (п. 7) и общепроизводственные расходы (п. 8) определяются по смете затрат организации. При этом норма накладных расходов и сметной прибыли установлена Госстроем России (МДС 81-4.99 и МДС 81-25.2001) [25-26]. Статья затрат «Оплата услуг связи» из общепроизводственных расходов выделяется при необходимости.

Затраты, связанные с выдачей промежуточных материалов, включаются в сметный расчет, если это предусмотрено техническим заданием заказчика.

Величина коэффициента рентабельности в форме сметного расчета определяются в соответствии методикой расчета, изложенной в Методических рекомендациях по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции [10].

Сметный расчет, рассчитанный по трудозатратам (форма 3П), в обязательном порядке должен быть подписан руководителем и главным бухгалтером организации.

#### **6.4 Определение стоимости изыскательских работ с учетом специфических условий объектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта, эксплуатации и ликвидации**

Требования к порядку определения стоимости изыскательских работ с учетом специфических условий объектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта в действующих СБЦ и СЦ детально не прописаны. Стоимость изысканий определяется в соответствии с категорией сложности, объемом и составом выполняемых работ, способом их выполнения. Все эти данные должны быть приведены в программе проведения инженерных изысканий, и будут различными для объектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и капитального ремонта.

В качестве примера, при определении стоимости инженерных изысканий по видам строительства могут быть применены отдельные коэффициенты из примечаний к таблицам СБЦ и СЦ [1–5]:

- коэффициент 0,5 (примечание 3 к таблице 9 СБЦ [1]), учитывающий неполный состав работ по обновлению инженерно-топографических планов и картматериалов;

- коэффициенты 1,2; 1,55; 1,75 (примечание 4 к таблице 9 СБЦ [1]), учитывающие выполнение съемки подземных коммуникаций на различных территориях – незастроенной, застроенной, на территории действующих промышленных предприятий;

- коэффициент 1,3 (примечание 5 к таблице 9 СБЦ [1]), учитывающий необходимость детального обследования колодцев подземных коммуникаций и надземных коммуникаций, с составлением эскизов и разрезов опор и узлов.

При необходимости срочного выполнения изыскательских работ к сметной стоимости изысканий может быть применен повышающий коэффициент «за срочность». Надбавка «за срочность» выполнения изыскательских работ устанавливается в договоре по соглашению сторон. В сметном расчете в соответствии с Методическими указаниями по применению справочников базовых цен на проектные (включая предпроектные) работы применяются следующие повышающие коэффициенты при сокращении срока выполнения работ, указанных по графику выполнения работ:

в 1,2 раза – 1,1;

в 1,4 раза – 1,2;

в 2 и более раз – 1,4.

Необходимость «срочного» выполнения работ должна быть указана заказчиком в задании на выполнение изысканий.

Затраты на приобретение фондовых, архивных, картографических материалов (включая аэрокосмические материалы) по согласованию с Заказчиком могут определяться либо по смете затрат изыскательской организации или по фактическим затратам с приложением обосновывающих документов (договоры, счета, чеки).

## **7 Порядок определения прогнозного уровня стоимости инженерных изысканий**

7.1 Определение прогнозного уровня стоимости инженерных изысканий необходимо выполнять в соответствии с требованиями и правилами законодательных и нормативных актов Российской Федерации и локальных нормативных актов Общества.

7.2 Для определения прогнозного уровня стоимости инженерных изысканий необходимо использовать:

- процентное соотношение стоимости инженерных изысканий к общей стоимости строительства, приведенной к уровню цен текущего периода с учетом коэффициента инфляции;
- прогнозный уровень стоимости строительства на интересующий промежуток времени.

7.3 Определение прогнозного уровня стоимости строительства производится в соответствии с требованиями и нормами, определенными отдельным локальным нормативным актом Общества.

7.4 При отсутствии сметной документации на строительство объекта для определения прогнозной стоимости инженерных изысканий возможно использовать сметные расчеты строительства (проектирования) объектов-аналогов, дифференцированные по статьям затрат, а также банк данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов.

7.5 Процентное соотношение стоимости инженерных изысканий к общей стоимости строительства определяется по объектам-аналогам или с использованием банка данных о стоимости ранее построенных или запроектированных объектов.

7.6 При использовании объектов-аналогов в составе документации должны быть данные об использованных сметах объектов-аналогов и технические характеристики этих объектов.

## Приложение А (справочное)

### Форма составления сметного расчета по СБЦ и СЦ

Форма 2П

#### Смета № (вид изысканий)

Наименование объекта изысканий:

Заказчик:

Подрядчик:

Сметный расчет составлен по следующим документам:

№ № п/п	Наименование работ и затрат	Ед. измерен.	Кол-во	Обоснование стоимости	Расчет стоимости	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7
<b>Полевые работы</b>						
	Итого полевых работ					
<b>Лабораторные работы</b>						
	Итого лабораторных работ					
<b>Камеральные работы</b>						
	Итого камеральных работ					
<b>Вспомогательные работы</b>						
	Итого вспомогательных работ					
<b>Прочие расходы</b>						
	Надбавки при выполнении работ в высокогорных, пустынных и безводных районах, в неблагоприятный период года, в условиях «спецрежима»					
	Надбавка за выдачу промежуточных материалов					
	Внутренний транспорт					
	Внешний транспорт					
	Организация и ликвидация работ					
	Итого по разделу					

Кураторские затраты					
Непредвиденные расходы					
Районная надбавка					
Надбавка «за северные льготы»					
Регистрация инженерных изысканий (оформление разрешения)					
Итого по смете в ценах на базисный уровень 01.01.2001 (01.01.91) г.					
Итого по смете с учетом инфляционного индекса					
Кроме того НДС, 18%					
Всего с НДС					

Всего по смете \_\_\_\_\_  
(сумма прописью)

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_  
[подпись, инициалы, фамилия]

Составитель сметы \_\_\_\_\_  
[подпись, инициалы, фамилия]

**Смета № 2**

на инженерно-геологические работы

Наименование объекта изысканий:	Предпроектное обследование и создание системы мониторинга состояния неустойчивого массива "Чиркейская ГЭС"
Наименование организации Заказчика	ОАО «РусГидро»
Наименование организации Исполнителя	ОАО «ВНИИГ им. Б.Е.Веденеева»

Сметный расчет составлен по Справочнику базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства, 99 г. (СГЭ-99)



1.11	Отбор монолитов из скважин в интервале глубин до 10 м свыше 10 до 20 м свыше 20 до 30 м свыше 30 до 40 м свыше 40 м	мон. мон. мон. мон. мон.	6 6 6 6 6	Таб. 57, § 1 Таб. 57, § 2 Таб. 57, § 3 Таб. 57, § 4 Таб. 57, § 5	6,00 x 22,9 6,00 x 30,6 6,00 x 36,8 6,00 x 38,8 6,00 x 42,7	137,40 183,60 220,80 232,80 256,20
<b>Устройство опорных реперов</b>						
1.12	Колонковое бурение скважин под опорные репера <b>глубиной до 15 м</b> (по4м) Д свыше 190 до 250 мм, при расстоянии между скважинами до 300 м в грунтах VI категории	п.м.	12,0	Таб. 17, § 7	12,00 x 94,7	1136,40
<b>Вспомогательные работы</b>						
1.13	Устройство грунтовой дороги с планировкой полотна и засыпкой углублений	100м доро- ги	10,0	Таб. 103, § 2	10,00 x 172,0	1720,00
1.14	Планирование площадки вручную	10 м <sup>2</sup>	50,0	Таб.103, § 1	50,00 x 5,4	270,00
<b>Итого полевых работ:</b>						<b>15984,34</b>
С учётом спецрежимности K=1,25				Общ.указ.п.8-в, κ=1,25	<sup>15984,34</sup> x 1,25	19980,43
С учётом надбавки за неблагоприятный период года, K=1,2				Таб. 2, § 2	<sup>19980,43</sup> x 1,2	23976,52
<b>Прочие расходы:</b>						
1.15	Расходы по внутреннему транспорту до 25 км	%	15,0%	Таб. 4, § 5	15,00% x 23976,52	3596,48
1.16	Расходы по внешнему транспорту св.500 до 1000 км	%	30,8%	Таб.5,§ 4	30,80% x 27573,00	8492,48
1.17	Расходы на организацию и ликвидацию работ	%	6,00%	Общ.указ.п. 13	6,00% 27573,00	1654,38
<b>Итого прочих расходов:</b>						<b>13743,34</b>
<b>Итого в экспедиционных условиях:</b>						<b>37719,86</b>
<b>2 Лабораторные работы</b>						
2.1	Гран.анализ ситовым методом и методом пипетки с разделением на фракции от 10 до 0,001 мм	образ	6	Т.62 §21	6,00 x 19,6	117,60
2.2	Сокращённый комплекс физико-механических свойств грунта при неконсолидированном срезе под нагрузкой до 0,6 Мпа (114,4-17,6+1,1*3+5,3=105,4)	образ	6	Таб.63,§13-Таб.62,§23 +Таб.62,§19x3+Т.62 § 17	6,00 x 105,4	632,40
2.3	Сокращенный комплекс физико-механических свойств грунта. Показатели сжимаемости и сопутствующие определения при компрессионных испытаниях <b>по одной ветви</b> с нагрузкой до 0,6 МПа (101,9-17,6=84,3)	образ	6	Таб.63, § 17-Т.62, § 23	6,00 x 84,3	505,80
2.4	Предел прочности при сжатии в естественном состоянии или водонасыщенном состоянии, изготовление кубика 5x5x5 со шлифовкой граней (1,8+7,2=9)	образ	24	Таб.67,§§ 9,14	24,00 x 9,0	216,00
2.5	Консистенция при нарушенной структуре	образ.	6	Таб.63, § 3	6,00 x 18,2	109,20
2.6	Сокращенный анализ воды	анал	6	Таб.73,§ 3	6,00 x 45,7	274,20
<b>Итого лабораторных работ:</b>						<b>1855,20</b>
<b>3 Камеральные работы</b>						
3.1	Составление программы III категории сложности при исследуемой площади до 1 км <sup>2</sup> и при средней глубине исследования до 70 м	прогр.	1	Таб. 81, § 6, примеч. 1	1,00 x <sup>1720,40</sup> x <sup>1,40</sup>	2408,56
3.2	Обработка рекогносцировочного обследования III категории сложности при плохой проходимости	км	1,5	Таб. 9, §3	1,50 x 23,4	35,10

3.3	Обработка наблюдений при плохой проходимости масштаба 1:10000	1 км марш.	1,5	Таб. 10, § 3	1,50 x 3	4,50
3.4	Обработка описания точек наблюдения	точка	30,0	Таб.11, §1	30,00 x 10,2	306,00
3.5	Предполевое дешифрирование масштаба 1 : 2000 III категории сложности условий и II категории сложности дешифрирования	1 км <sup>2</sup>	0,5	Таб. 80, § 21	0,50 x 274,3	137,15
3.6	Обработка метража бурения с гидрогеологическими наблюдениями III категории	м	152,0	Таб. 82, §2	152,00 x 10,7	1626,40
3.7	Обработка коррозионной активности воды	%	15,0%	Таб. 86, § 8	0,15 274,2	41,13
3.8	Обработка лабораторных работ глинистых грунтов	%	20,0%	Таб. 86, §1	0,20 1365	336,12
3.9	Обработка лабораторных работ песчаных грунтов	%	15,0%	Таб. 86, §2	0,15 <u>216</u>	41,13
<b>Итого:</b>					1855	<b>4936,09</b>
3.10	Составление инженерно-геологического отчета III категории сложности с использованием топографо-геодезических материалов ограниченного пользования с применением компьютерных технологий (1,1x1,5=1,65)	%	25,0%	Таб. 87, §1, пр.2 Метод. Пособ. по опред. стоим. инженерных изысканий для строительства, 2004г., (к=1,5) Пис.Госстроя №НЗ-2078/1031 от 31.03.2004 г.	0,25 4936,09 1,65	2036,14
<b>Итого камеральных работ:</b>						<b>6972,23</b>
<b>Итого по смете</b>						<b>46547,29</b>
4	Регистрация инженерных изысканий			Таб. 98, § 4	295,0 + 2,00% 36547,29	1 025,95
5	Оценка качества материалов			Таб.98, § 5, прим.2	1,40 x 1025,95	1436,33
<b>Итого по смете</b>						<b>49009,6</b>
6	Непредвиденные расходы	%	7,0%	Методическое пособие по опред. стоим инженерных изысканий для строительства, 2004г, Пис.Госстроя №НЗ-2078/1031 от 31.03.2004 г.	7,00% x 49009,57	3430,67
7	Стоимость приобретения космофото-материалов территории и топоосновы (120000/36,12)					3322,26
8	Сбор материалов инженерно-геологических изысканий прошлых лет в сторонних организациях (107250/36,12)			Смета по форме "Зп"		2968,45
<b>Итого по смете в базовых ценах 1991 г.</b>						<b>58730,95</b>
<b>Итого по смете в действующих ценах III квартала 2010 г., к=36,12</b>						<b>2121362</b>
<b>Кроме того НДС 18%</b>						381845,13
<b>Всего с НДС</b>						<b>2 503 206,94</b>

**Всего по смете: Два миллиона пятьсот три тысячи двести шесть рублей 94 коп.**

Главный инженер проекта

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Составитель сметы

(подпись)

(инициалы, фамилия)

**Приложение Б  
(справочное)**

**Форма составления сметного расчета по трудозатратам**

Форма 3П

**СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**

На проведение работ по \_\_\_\_\_

Заказчик \_\_\_\_\_

Подрядчик \_\_\_\_\_

№ п.п.	Предметные статьи расходов	Сумма, тыс.руб.	Примечание
1.	Всего оплата труда		Расчет № 1
2.	Начисления на оплату труда:		
	а) Единый соц. налог	36 % от п. 1.	
	б) Отчисления в фонд соц. страх.	0,3% от п. 1	
3.	Затраты на приобретение материалов	%	
4.	Затраты на приобретение архивных и фондовых материалов		
5.	Командировочные расходы		Расчет № 2
6.	Оплата транспортных услуг	% от п. 1	
7.	Оплата услуг связи	% от п. 1	
8.	Общие производственные расходы	% от п. 1	
9.	Затраты на выдачу промежуточных материалов	10% от пп.1 - 8	
	Итого расходов (пп.1 - 9)		
10.	Рентабельность от пп. 1 - 9	18 % от пп. 1 - 9	
	Всего по смете в ценах на г.		
	НДС, 18%		
	<b>Всего с НДС</b>		

Всего по смете \_\_\_\_\_

(сумма прописью)

**Руководитель организации**

(подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

**Главный инженер проекта**

(подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

**Составитель сметы**

(подпись)

\_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)

## Приложение к сметному расчету по форме 3П

**Расчет № 1**  
**Расчет зарплаты**

На проведение работ по теме:

п/п	Состав исполнителей	Количество	Продолж. месяц	чел/мес.	Оклад, тыс. руб	Зарплата, руб.
1.						
2.						
3.						
Итого з/п основных исполнителей						
	Надбавка за срочность-		% от п. №			
	З/п АУП (аппарата управления)-		% от п. №			
	З/п тех. руководства		% от п. №			
	З/п вспомогат. персонала		% от п. №			
	<b>Всего зарплата</b>					

Руководитель организации

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

Составитель сметы

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

**Расчет № 2**

**Предварительный расчет командировочных расходов**

Таблица Б.1

Должность	Количество, чел.	Время пребывания в командировке, сутки	Командировочные расходы, руб./сут.		Заработная плата, руб.
			суточные	Оплата гостиницы	
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					
Итого					

Таблица Б.2

Виды перевозок	Вид транспорта	Единица измерения	Количество	Тариф, руб.		Стоимость, руб.
				Туда	Обратно	
1	2	3	4	5	6	7
Пассажиры, всего в т.ч.:	жел/дор	чел.				
	авиа	" - "				
	речной	" - "				
	автомобильный	" - "				
Грузовые, всего в т.ч.:	жел/дор	кг				
	авиа	" - "				
	речной	" - "				
	автомобильный	" - "				
Итого						

**Руководитель организации**

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)**Составитель сметы**

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(инициалы, фамилия)

## Библиография

- [1] Справочник базовых цен на инженерно-геодезические изыскания для строительства. Постановление Госстроя России от 23.12.2003 № 213.
- [2] Справочник базовых цен на инженерно-геологические и инженерно-экологические изыскания для строительства. Письмо Госстроя России от 22.06.98 № 9-4/84.
- [3] Сборник цен на изыскательские работы для капитального строительства. Раздел «Геофизические изыскания». Постановление Госстроя СССР от 16.07.1981 № 121.
- [4] Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-гидрографические работы. Инженерно-гидрометеорологические изыскания на реках». Письмо Госстроя России от 26.09. 2000 № 5-11/91.
- [5] Справочник базовых цен на инженерные изыскания для строительства «Инженерно-геодезические изыскания при строительстве и эксплуатации зданий и сооружений». Письмо Росстроя от 24.05.2006 № СК-1976/02.
- [6] Постановление Госстроя СССР от 01 марта 1990 № 22 «Дополнения к Сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства».
- [7] Письмо Госстроя СССР от 25 декабря 1990 № 21-Д «О поправочных коэффициентах к ценам на изыскательские работы для строительства».
- [8] Методическое пособие по определению стоимости инженерных изысканий для строительства. Выпуск 1. Письмо Госстроя России от 31.03.2004 № НЗ-2078/10.
- [9] Методические указания по разработке справочников базовых цен на изыскательские работы для строительства (в уровне цен на 1 января 2001г.). Постановление Госстроя России 18.10.02 № 132.
- [10] Методические рекомендации по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства, и формированию финансовых результатов» (МДС 81-15.2000) 06.04.1994. Письмо Минфина Российской Федерации от 23.05.1994 № 66.
- [11] Письмо Госстроя России от 25.04.94 № БЕ-19-10/9 «Методические рекомендации по составу и учету затрат, включаемых в себестоимость проектной и изыскательской продукции (работ, услуг) для строительства, и формированию финансовых результатов».

[12] Приказ Министерства регионального развития от 30.12.2009 Российской Федерации № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства».

[13] СНиП 11-02-96 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Постановление Минстроя России от 29.10.96 № 18-77. Принят и введен в действие с 1.11.96.

[14] СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства. Письмо Госстроя России от 10.07.97 № 9-1-1/69. Принят и введен в действие с 15.08.97.

[15] СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Письмо Госстроя России от 10.07.97 № 9-1-1/69. Принят и введен в действие с 15.08.97

[16] СП 11-104-97 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Письмо Госстроя Российской Федерации от 14.10.97 № 9-4/116. Принят и введен в действие с 01.01.1998.

[17] СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть I. Общие правила производства работ. Письмо Госстроя Российской Федерации от 14.10.97 № 9-4/116.

[18] СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно- геологических процессов. Письмо Госстроя Российской Федерации от 25.09.00 № 5-11/88.

[19] СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть III. Правила производства работ в районах распространения специфических грунтов. Письмо Госстроя Российской Федерации от 25.09.00 № 5-11/87.

[20] СП 11-105-97 Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть IV. Правила производства работ в районах распространения многолетнемерзлых грунтов. Письмо Госстроя Российской Федерации от 03.11.99 № 5-11/140. Введен в действие с 01.01.2000.

[21] СП 11-108-98 Изыскания источников водоснабжения на базе подземных вод. Письмо Госстроя Российской Федерации от 23.04.98 № 9-10-17/17. Введен в действие с 01.01.1999.

[22] [СП 11-109-98](#) «Изыскания грунтовых строительных материалов». Письмо Госстроя Российской Федерации от 23.04.98 № 9-10-17/16. Введен в действие с 01.01.1999.

[23] Информационное письмо департамента пенсионного обеспечения Минтруда России от 09.06.2003 №1199-16, департамента доходов населения и уровня жизни Минтруда России от 19.05.2003 № 670-9 и Пенсионного фонда Российской Федерации от 09.06.2003 №25-23/5995 «Сведения о размерах районных коэффициентов, действующих в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

[24] Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 20.04.2007 № 110 «О перечне документов в области сметного нормирования и ценообразования, рекомендуемых для определения стоимости проектных и инженерных изыскательских работ».

[25] Методические указания по определению величины накладных расходов в строительстве (МДС 81-4.99) введены в действие Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (Госстрой России) от 17.12.99 №76.

[26] Методические указания по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001) приняты и введены в действие Постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу (Госстрой России) от 28.02.2001 №15 взамен Методических рекомендаций по определению величины сметной прибыли при формировании свободных цен на строительную продукцию (письмо Минстроя России от 30.10.92 №БФ-906/12) и раздела 3 Методических указаний по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве, осуществляемом в районах Крайнего Севера и местностях, приравненных к ним (МДС 81-5.99).



УДК \_\_\_\_\_

ОКС \_\_\_\_\_

\*  
\_\_\_\_\_

обозначение стандарта

\*\*  
\_\_\_\_\_

код продукции

**Ключевые слова:** Гидроэнергетическое строительство, инженерные изыскания, справочники базовых цен, сметная стоимость изысканий, трудоемкость изыскательских работ.

Руководитель организации-разработчика  
Некоммерческое партнерство  
«Гидроэнергетика России»  
наименование организации

Исполнительный директор  
должность

  
личная подпись

Р.М. Хазиахметов  
инициалы, фамилия

Руководитель  
разработки Главный эксперт  
должность

  
личная подпись

В.С. Серков  
инициалы, фамилия

## СОИСПОЛНИТЕЛЬ

Руководитель организации-соисполнителя  
ОАО «ВНИИГ им. Б.Е.Веденеева»  
наименование организации

Первый заместитель  
генерального директора  
должность

  
личная подпись

В.Б. Глаговский  
инициалы, фамилия

Руководитель  
разработки Главный инженер  
департамента проектирования  
гидротехнических  
сооружений  
должность

  
личная подпись

А.А. Мошков  
инициалы, фамилия

Исполнители Заведующий лабораторией  
«Инженерная геология»  
должность

  
личная подпись

Н.Ф. Кривоногова  
инициалы, фамилия